

Отчет
управляющей компании ООО "Жихоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
зданием по ул. Мира д. 27
за 2021 год

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м, руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Начислено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01 по 31.12.2021 г.	Израсходовано за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.	Долг собственнико в помещений на конец периода на 31.12.2021г.	Итого														
										Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь									
			212924,48	242639,43	366501,17	369842,72	440391,83	283473,59	239297,88															
1	Административное управление МКД	2,28	5788,46	69461,57	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46	5788,46
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,63	1599,44	19193,33	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44	1599,44
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	1,71	4341,35	52096,18	888,58	14188,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58	888,58
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	1,90	4823,72	57884,64	1848,28	5495,28	7669,38	2730,82	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28	1848,28
5	Санитарное содержание домовладений - уборка придомовой территории	1,11	2818,07	33816,82	8793,12	9093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12	6093,12
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	2538,80	30465,60	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62	3975,62
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,40	1015,52	12186,24	29543,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Обслуживание вентиляционных каналов	0,30	761,64	9139,68	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26
10	Аварийное обслуживание	0,86	2183,37	26200,42	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26	1980,26
11	Прочие расходы	1,23	3122,72	37472,69	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60
	ХВС на СОИ	0,08	203,10	2437,25	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10	203,10
	ЭЭ на СОИ	0,53	1345,56	16146,77	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56	1345,56
	Итого расходов по МКД	12,03	30541,76	366501,17	56782,02	44486,02	31692,21	25421,56	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02	25781,02
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				46120,78	30462,1	30970,59	29507,52	27063,74	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99
	Итого				46120,78	30462,1	30970,59	29507,52	27063,74	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99	26410,99
	Итого																							

Генеральный директор
ООО УК "Жихоз" Сов.района



Президент
по адресу: г. Тула, ул. Мира, д. 27

Панферов В.В.